



FIRMADO POR

Marcos Vicente Monleón Salvadó
TAG
23/04/ 021

2



FIRMADO POR

EL/LA CONCEJAL/A DE REGIDORIA D'ESPORTS,
OBRES, SERVEIS MUNICIPALS, SEGRESTAT
CIUTADANIA, PERSONAL, MEMÒRIA DEMOCRÀTICA,
MEDI AMBIENT I BENESTAR ANIMAL
FERNANDO OLIVEROS MORAL
24/04/2021 13:31

DICTAMEN

Comissió Informativa / Comisión Informativa: CI Actividades Socio-Culturales
Sessió / Sesión: ORDINARIA de 16/02/2021,

3. DESPATX EXTRAORDINARI / DESPACHO EXTRAORDINARIO

3.1 Expediente 768948J: Moción para iniciar la licitación del nuevo Plan General Estructural (PGE) de Godella

Vist la moció presentada inicialment i acordada per unanimitat en Comissió Informativa d'Activitats Socioculturals ampliar el termini d'1 mes a 6 mesos, amb aqueixa modificació la Comissió emet el següent dictamen

El grup municipal Unides Podem-EU, segons el que disposa l'R.D. de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, proposa per al seu debat i aprovació en el Ple de l'Ajuntament de Godella la següent moció:

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'actual urbanisme de Godella està sotmès a una ordenació que va finalitzar l'any 1990 amb el PGOU. Un pla pensat per a 8 anys i que continua vigent a dia d'avui, 31 anys després.

No és estrany que estiguem patint actuacions urbanístiques que a dia d'avui ens semblen inconcebibles.

El obsolet de el pla unit a la deixadesa en les funcions dels diferents gestors municipals han portat al municipi a patir unes expropiacions milionàries que anem a haver de pagar encara durant molts, fins 2028, sense que hàgim pogut ni gaudir d'un parc pel qual estem pagant 11 milions d'euros des de 2015, ni hem tret rendiment a un terreny pel qual paguem 3 milions d'euros dos anys després. A això se sumava la previsió d'una nova expropiació per 2019.

Va ser en el ple de desembre de 2018, a proposta del meu grup municipal, quan es va aprovar l'elaboració d'un nou PGE per al municipi.

El 15 de juny de 20219, en la signatura del acord d'investidura es va acordar iniciar els



SELLO

Nº Salida en Registro: 1546 / 2021
24/04/2021



FIRMADO POR

Marcos Vicente Monleón Salvatió
TAG
23/04/2021



GODELLA

AJUNTAMENT

NIF: P4613700F

tràmits per a licitar el nou PGE abans d'acabar 2019.

Va acabar 2019, va acabar 2020, estem gairebé a meitat de 2021 i el nou PGE encara no s'ha iniciat.

De res ha servit disposar d'una nova moratòria que ens donava 2 anys més de temps per evitar noves expropiacions.

Sense fer cas al Consell Municipal d'Urbanisme i Medi Ambient (CUMA), òrgan consultiu de representació ciutadana en matèria d'urbanisme i de medi ambient, sense fer cas als que insistim en la necessitat d'adequar l'urbanisme de Godella a les necessitats actuals, ni el regidor d'urbanisme , ni el grup de govern, ni l'alcaldesa com a autoritat màxima, s'han preocupat per començar aquest projecte.

Per tot l'exposat, es proposa a ple de l'Ajuntament de Godella l'adopció del següent

ACORD:

Iniciar en el termini de 6 mesos la licitació per a contractar de l'equip redactor de el nou Pla General Estructural de Godella, establint un cronograma d'actuacions i complint els terminis establerts.

La Comissió es va donar per assabentada

3.1 Expediente 768948J: Moción para iniciar la licitación del nuevo Plan General Estructural (PGE) de Godella

Visto la moción presentada inicialmente y acordada por unanimidad en Comisión Informativa de Actividades Socio-Culturales ampliar el plazo de 1 mes a 6 meses, con esa modificación la Comisión emite el siguiente dictamen

El grupo municipal Unides Podem-EU, según lo que dispone el R.D. de 28 de noviembre, poe el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, propone para su debate y aprobación en el Pleno del Ayuntamiento de Godella la siguiente moción:

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS



FIRMADO POR

EL/LA CONCEJAL/A DE REGIDORIA D'ESPORTS,
OBRES, SERVEIS MUNICIPALS, SEGURETAT
CIUTADANA, PERSONAL, MEMÒRIA DEMOCRÀTICA,
MEDI AMBIENT I BENESTAR ANIMAL
FERNANDO OLIVEROS MORAL
24/04/2021 13:31



SELLO

Nº Salida en Registro: 1546 / 2021
24/04/2021



FIRMADO POR

Marcos Vicente Monleón Salvadó
TAG
23/04/2021



GODELLA
AJUNTAMENT

NIF: P4613700F

El actual urbanismo de Godella está sometido a una ordenación que finalizó en el año 1990 con el PGOU. Un plan pensado para 8 años y que continúa vigente a día de hoy, 31 años después.

No es de extrañar que estemos padeciendo actuaciones urbanísticas que a día de hoy nos parecen inconcebibles.

Lo obsoleto del plan unido a la dejadez en las funciones de los diferentes gestores municipales han llevado al municipio a padecer unas expropiaciones millonarias que vamos a tener que pagar todavía durante muchos, hasta 2028, sin que hayamos podido ni disfrutar de un parque por el que estamos pagando 11 millones de euros desde 2015, ni hemos sacado rendimiento a un terreno por el que pagamos 3 millones de euros dos años después. A esto se sumaba la previsión de una nueva expropiación para 2019.

Fue en el pleno de diciembre de 2018, a propuesta de mi grupo municipal, cuando se aprobó la elaboración de un nuevo PGE para el municipio.

El 15 de junio de 20219, en la firma del acuerdo de investidura se acordó iniciar los trámites para licitar el nuevo PGE antes de acabar 2019.

Acabó 2019, acabó 2020, estamos casi a mitad de 2021 y el nuevo PGE aún no se ha iniciado.

De nada ha servido disponer de una nueva moratoria que nos daba 2 años más de tiempo para evitar nuevas expropiaciones.

Desoyendo al Consell Municipal d'Urbanisme i Mediambient (CUMA), órgano consultivo de representación ciudadana en materia de urbanismo y de medio ambiente, desoyendo a quienes insistimos en la necesidad de adecuar el urbanismo de Godella a las necesidades actuales, ni el concejal de urbanismo, ni el grupo de gobierno, ni la alcaldesa como autoridad máxima, se han preocupado por empezar este proyecto.

Por todo lo expuesto, se propone al pleno del Ayuntamiento de Godella la adopción del siguiente

ACUERDO:



FIRMADO POR

EL/LA CONCEJAL/A DE REGIDORIA D'ESPORTS,
OBRES, SERVEIS MUNICIPALS, SEGREIETAT
CIUTADANA, PERSONAL, MEMÒRIA DEMOCRÀTICA,
MEDI AMBIENT I BENESTAR ANIMAL
FERNANDO OLIVEROS MORAL
24/04/2021 13:31



SELLO

Nº Salida en Registro: 1546 / 2021
24/04/2021



FIRMADO POR

Marcos Vicente Monleón Salvadó
TAG
23/04/2021



GODELLA
AJUNTAMENT

NIF: P4613700F

Iniciar en el plazo de 6 meses la licitación para contratar del equipo redactor del nuevo Plan General Estructural de Godella, estableciendo un cronograma de actuaciones y cumpliendo los plazos establecidos.

La Comisión se dio por enterada



FIRMADO POR

EL/LA CONCEJAL/A DE REGIDORIA D'ESPORTS,
OBRES, SERVEIS MUNICIPALS, SEGRESTAT
CIUTADANA, PERSONAL, MEMÒRIA DEMOCRÀTICA,
MEDI AMBIENT I BENESTAR ANIMAL
FERNANDO OLIVEROS MORAL
24/04/2021 13:31



SELLO

Nº Salida en Registro: 1546 / 2021
24/04/2021